



**JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL
COMUNA UNO "CENTENARIO"
Armenia Quindío**

JALC1-034

Armenia, 19 de febrero de 2021

Doctor
DIEGO FERNANDO TOBON GIL
Director Departamento Administrativo de Planeación
Centro Administrativo Municipal
Armenia

Asunto: Remisión Informe de gestión Audiencia Pública de Rendición de cuentas vigencia 2020.

La JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL COMUNA UNO "CENTENARIO" respetuosamente le remite el INFORME DE GESTIÓN AÑO 2020.

Lo anterior con el fin de dar cumplimiento al Plan de Acción Rendición de Cuentas vigencia fiscal 2020.

Agradecemos su valiosa gestión.

MIRIAM FERNANDEZ DE VERA
Presidente

ZORAIDA MONSALVE CAMELO
Vicepresidente

Anexo: Archivo en power point (38 diapositivas)

María Cristina T/JAL1



**JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL
COMUNA UNO "CENTENARIO"
Armenia Quindío**

INFORME DE GESTION

Período: Enero a Diciembre 2020

EDILES COMUNA UNO “CENTENARIO”

Miriam Fernández de Vera.

Zoraida Monsalve Camelo

Berenice Perdomo

Camilo Andrés Pérez Goyes

Rubén Darío Segura Angulo

Luis Alberto Valencia Orjuela

Héctor Villegas Zuluaga.



ELECCION MESA DIRECTIVA VIGENCIA 2020



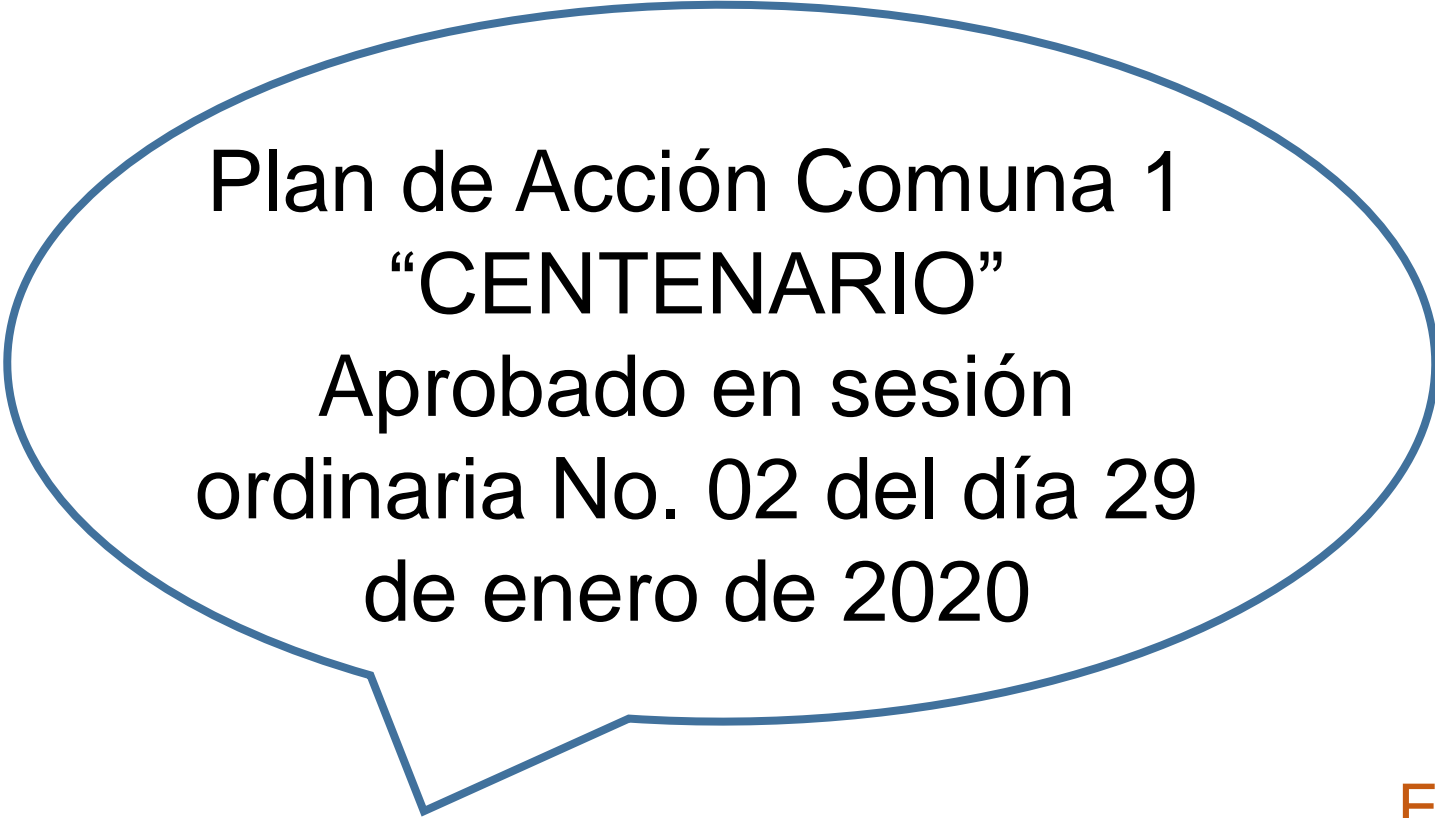
Presidente:

Miriam Fernández de Vera

Vicepresidente:

Camilo Andrés Pérez Goyes





Plan de Acción Comuna 1
“CENTENARIO”
Aprobado en sesión
ordinaria No. 02 del día 29
de enero de 2020

NOTA:

Este plan de trabajo no fue
ejecutado debido a la cuarentena
decretada por el Gobierno
Nacional debido a la pandemia
COVID 19.

PLAN DE ACCION COMUNA UNO "CENTENARIO". PRIMER SEMESTRE VIGENCIA 2020

ACTIVIDAD	MARZO	ABRIL	MAYO		JUNIO	RESPONSABLES
La drogadicción	Fecha: 21 de marzo. Hora: Lugar: Caseta Guaduales de la Villa II					Ediles Comuna 1. JAC sector. Fundación: Polo a Tierra
JORNADA CONTRA LA VIOLENCIA INTRAFAMILIAR		Fecha: 18 de abril. Hora: 9 am a 1 pm. Lugar: Caseta Comunal Cañas Gordas				Ediles Comuna 1.
ENTREGA DE LA MEDALLA AL MERITO COMUNITARIO			Fecha: 8 de mayo de 2020 Hora: Lugar: CDC Simón Bolívar			JAL Comuna 1 ASOCOMUNAL
CONFERENCIAS PSICOLOGICAS POLO A TIERRA DIRIGIDAS A NIÑOS Y JOVENES				Fecha: 17 de mayo de 2020 Hora: Lugar: Caseta Comunal Bosques de Pinares		FUNDACION POLO A TIERRA
					Fecha: 31 de mayo Lugar: Caseta Comunal Génesis	

ESTADISTICA: SOLICITUDES REALIZADAS

1. ASUNTOS ADMINISTRATIVOS		037
2. SECTORES	EDUCACION	006
	INFRAESTRUCTURA Y OBRAS CIVILES	006
	DEPORTES Y RECREACION	005
	DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO	010
	GOBIERNO Y SEGURIDAD	015
	MEDIO AMBIENTE	021
	SALUD	021
	SERVICIOS PUBLICOS	044
	TRANSITO Y MOVILIDAD	033
3. PRESUPUESTO PARTICIPATIVO		006
4. PLAN DE DESARROLLO COMUNAL		001
5. CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO		002
	TOTAL	207

ASUNTOS ADMINISTRATIVOS - JAL



- ❑ **Pronunciamento sobre la Rendición de cuentas del señor alcalde, vigencia fiscal 2019.**
- ❑ **Solicitudes partidas presupuestales Juntas Administradoras Locales**
- ❑ **Presentación Plan de Compras vigencia 2020.**
- ❑ **Pronunciamento Plan de Desarrollo Municipal vigencia 2020-2023.**
- ❑ **Prestación de servicios mensajería JAL vigencia 2020.**



- ❑ **Entrega de las principales necesidades de la Comuna al doctor ROBERTO JAIRO JARAMILLO CARDENS, Gobernador del Quindío.**
- ❑ **Solicitud al señor Alcalde, Secretaría de Desarrollo Social, Unidad de Participación Ciudadana y Departamento Administrativo de Bienes y Suministros la vinculación del señor CESAR AUGUSTO VASQUEZ RAMIREZ como mensajero de la JAL.**
- ❑ **Remisión concepto sobre el presupuesto general del Municipio de Armenia 2021.**



- ❑ **Remisión a la Personería Municipal pruebas para investigación disciplinaria del señor VICTOR HUGO VARGAS GUERVARA.**
- ❑ **Inconformidad elevada al Departamento de Hacienda Municipal por el trámite que realizó para el Presupuesto General del Municipio de Armenia.**
- ❑ **Solicitud reunión con el doctor JOSE MANUEL RIOS MORALES, Alcalde de Armenia.**
- ❑ **Entrega al doctor JOSE MANUEL RIOS MORALES, Alcalde de Armenia de las principales necesidades de la Comuna.**



- Pronunciamento sobre las partidas presupuestales de las Juntas Administradoras Locales.**
- Pronunciamento sobre el Plan de Compras vigencia 2020.**
- Solicitud de seguimiento a la Contraloría y Procuraduría sobre el tema de las partidas presupuestales y plan de compras JAL 2020.**
- Entrega al señor alcalde de Armenia, de listado de derechos de petición no contestados por las diferentes entidades de la Administración Municipal.**

SECTORES
PLAN DE DESARROLLO
COMUNAL

EDUCACION

*Difusión a líderes y juntas de acción comunal de capacitaciones: SENA y foros virtuales con el Ministerio del Interior.

*Solicitud de cerramiento Sede Educativa: Simón Rodríguez.

*Ampliación número de vigilantes en la Sede Educativa Simón Rodríguez.

*Renovación contrato de conserje de la Sede Educativa Simón Rodríguez.

*Participación de dos (2) ediles Diplomado Escuela de Formación de líderes del Ministerio del Interior.



INFRAESTRUCTURA



- **Construcción pasamanos Barrio Bosques de Pinares Manzana 5.**
- **Recuperación y Puesta en funcionamiento del Paradero AMABLE de Guaduales de la Villa**
- **Reparación Barandilla y construcción andén barrio Portal de Pinares.**



- **Solicitud de bolardos a la Secretaría de Infraestructura y SETTA para protección de zona verde en el Barrio La Castilla.**
- **Solicitud de mantenimiento a la Ludoteca Niños de la Esperanza.**
- **Solicitud a la Secretaría de Infraestructura y Departamento Administrativo de Bienes y Suministros de reposición de rejilla de seguridad en el barrio Portal del Edén sector 8 Manzana H No. 20.**

DEPORTES Y RECREACION

- **Solicitud asignación parques biosaludables para el barrio Castilla Grande**
- **Apoyo en la gestión para los parques biosaludables para Guadales de la Villa y Génesis.**
- **Pintura polideportivo Urbanización Castilla.**
- **Mantenimiento y Pintura Polideportivo Bosques de Pinares.**
- **Donación de pinturas para la recuperación de la Cancha múltiple Bosques de Pinares Manzana 7.**



DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO



- **Solicitud de información sobre elecciones JAC para invasiones.**
- **Información sobre ingreso solidario.**
- **Solicitud de Donación de Productos alimenticios de DON POLLO y COLANTA para la Ciudadela Nueva Ciudad Milagro, Cañas Gordas y Ciudadela Simón Bolívar.**
- **Solicitud de mercados para atender la pandemia comunidades Cañas Gordas, Simón Bolívar y Plan Piloto**
- **Solicitud renovación contrato de trabajo auxiliar de servicios generales habitante Cañas Gordas.**
- **Ayuda humanitaria para una familia de Castilla Grande**

GOBIERNO Y SEGURIDAD

- **Denuncias sobre invasiones en los barrios Villa Maravelez, Cañas Gordas, Ciudadela Simón Bolívar, El Palmar y Bambusa.**
- **Instalación de cámaras de seguridad en la Ciudadela Simón Bolívar.**
- **Información procedimiento sobre comparendos por violación al decreto del confinamiento obligatorio voluntario por el virus COVID-19**
- **Campaña Educativa hacia los vendedores ambulantes que manejan equipos de amplificación.**
- **Solicitud de reforzamiento policivo al señor Alcalde y Comandante de Policía Quindío.**



MEDIO AMBIENTE



- **Solicitud de tala y/o poda de árboles en los tres sectores de la Comuna 1 "CENTENARIO".**
- **reubicación de árboles que impiden la visibilidad vial en el barrio Pinares.**
- **Donación de plantas ornamentales para la Comuna 1 "CENTENARIO"**
- **Queja sobre contaminación auditiva en la Urbanización Castilla Grande.**
- **Daño Zona verde por creación de parqueadero de vehículos particulares y taller mecánico en el barrio-Castilla.**
- **Solicitud a los habitantes del sector de Castilla (carrera 11 calle 52) del cuidado de la zona verde.**
- **Solicitud de poda de árboles de swinglea Polideportivo La Castilla e Instituto Técnico Industrial.**

SALUD

- **Información y gestiones de Salud para los señores Ediles.**
- **Información sobre el protocolo para la JAL Comuna 1 y CDC: Simón Bolívar.**
- **Solicitud de Donación de kits para madres gestantes para la Ciudadela Nueva Ciudad Milagro, Cañas Gordas y Simón Bolívar.**
- **Solicitud de jornada de vacunación de mascotas para la Urbanización La Linda.**



SERVICIOS PUBLICOS



***Nivelación de recámaras en el barrio La Isabela.**

***Servicio de guadaña para la Comuna 1 "CENTENARIO".**

***Limpieza y recolección de escombros en los barrios Bosques de Pinares, Simón Bolívar, La Linda y Villa del Centenario.**

***Instalación de luminarias en la Ciudadela Simón Bolívar, Calle 51, Arenales, Emperador y sector Jardines de Armenia.**



***Limpieza de sumideros de los barrios La Isabela, Castilla, Bosques de Pinares, Castilla Grande, Ciudadela Simón Bolívar y Pinares.**

***Renovación de postes en los barrios La Isabela, Bosques de Pinares y Castilla Grande.**

***Servicio de tala o poda de árboles.**

***Limpieza de andenes.**



- **Reparación de recámaras Castilla Carrera 11 No. 55-02**
- **Reubicación redes de internet y telefonía: MOVISTAR, TIGO Y CLARO.**
- **Traslado de postes ubicados en vía pública en el Barrio Bambusa.**
- **Reparación alcantarilla Ciudadela Simón Bolívar Manzana 2 No. 24.**
- **Reposición tapa de alcantarilla Barrio La Isabela (Colegio Teresita Montes) y Arenales (calle 50 No. 14-00)**



***Reposición de luminarias: Ciudadela Simón Bolívar (Mz. 15 No. 25 y Mz. 4 A No. 29), Cañas Gordas (Mz. 5 No. 11, Mz. 13 No. 2 y Mz. 13 No.2) Vista Hermosa (Mz. B No. 2), Nuestra Señora de la Paz (Mz. H No. 13).**

***Reposición tapa alcantarilla en concreto Portal del Edén sector 8 Mz. H No. 20.**

***Reposición rejilla metálica Portal del Edén sector I Manzana B No. 1.**

***Solicitud de basureritos para la Comuna 1 a la Corporación Autónoma Regional del Quindío**



***Reubicación de templetos Nuestra Señora de la Paz Manzana A No. 18.**

***Donación 100 canecas para ser ubicadas en la Ciudadela Nueva Ciudad Milagro a Empresas Públicas de Armenia.**

***Reposición tapas de alcantarilla Barrio Bambusa Manzana 1 No. 16 y Portal del Edén sector 8 Manzana F No. 25**

TRANSITO Y MOVILIDAD

***Solicitud Organización vía Portal de Pinares.**

***Reparación andén Guadales de la Villa.**

***Recuperación zona verdes de la Ciudadela Simón Bolívar y Castilla (convirtiendo en parqueaderos).**

***Construcción andén calle 51 hasta Jardines de Armenia, bajando mano derecha.**

***Reparación pavimento Urbanización Castilla Carrera 15 con calles 52, 53, 54 y 55.**





***Reparación reductores de velocidad y vía Urbanización Castilla.**

***Reparación de vías en la comuna en general.**

***Demarcación vías, especialmente alrededor de las Instituciones Educativas de la Comuna 1.**

***Pavimentación en asfalto de algunas vías del Barrio Bosques de Pinares.**

***Volqueta abandonada en plena calle.**

***Construcción Vía II tramo Vía Montecarlo.**



***Solicitud de reparación de andén y vía Barrio El Emperador desde la Manzana A Casa 23 hasta la 32.**

***Remisión solicitud reparación vía Portal de Pinares a la Secretaría de Infraestructura, Secretaría de Tránsito y Transporte de Armenia, Contraloría Municipal y Procuraduría.**

***Solicitud a la Secretaría de Transito y Transporte de Armenia cerramiento Vía Portal de Pinares por el daño que actualmente se presenta.**

***Solicitud a POSTOBON de organización de su parque automotor dentro de los parqueaderos de su empresa.**



***Reparación hueco Castilla Grande Manzana 8 No. 9.**

***Nueva Solicitud de retiro volqueta parqueada en la vía principal del barrio La Isabela.**

***Solicitud a la Secretaría de Infraestructura y EPA de una cuneta desde ALMACAFE hasta Postobón.**

***Reparación o reconstrucción vía principal barrio Arrayanes.**



Reductor común de velocidad

***Reconstrucción andén y cuneta Barrio Portal del Edén sector 8 desde la manzana H No. 1 hasta la 7.**

***Instalación de dos (2) reductores de velocidad en el barrio Nuestra Señora de la Paz desde la manzana A hasta la F.**

PRESUPUESTO PARTICIPATIVO



Consulta sobre :

Presupuesto Participativo año 2019.

Presupuesto Participativo año 2020.

STRIBUCIÓN FINAL

istribución final de los Recursos de Presupuesto presupuesto:

MUNA	69% DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO (IGUAL)	20% ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA	1% ENFOQUE DIFERENCIAL	10% POBLACIÓN	TOTAL POR COMUNA
1	\$ 29,764,091	\$ 12,445,971	\$ 0	\$ 5,146,159	\$ 47,356,221
2	\$ 29,764,091	\$ 21,439,339	\$ 0	\$ 9,225,669	\$ 60,429,100
3	\$ 29,764,091	\$ 13,990,013	\$ 0	\$ 5,523,198	\$ 49,277,302
4	\$ 29,764,091	\$ 6,055,658	\$ 0	\$ 2,088,972	\$ 37,908,721
5	\$ 29,764,091	\$ 6,098,483	\$ 0	\$ 2,624,886	\$ 38,487,460
6	\$ 29,764,091	\$ 15,315,105	\$ 0	\$ 6,623,233	\$ 51,702,428
7	\$ 29,764,091	\$ 4,493,475	\$ 0	\$ 2,592,075	\$ 36,849,641
8	\$ 29,764,091	\$ 4,535,031	\$ 0	\$ 1,853,538	\$ 36,152,660
9	\$ 29,764,091	\$ 3,729,113	\$ 0	\$ 2,433,200	\$ 35,926,405
10	\$ 29,764,091	\$ 5,714,648	\$ 0	\$ 8,669,608	\$ 44,148,346
IRAL	\$ 29,764,091	\$ 979,662	\$ 4,745,000	\$ 669,461	\$ 36,261,717
OTAL	\$ 327,405,000	\$ 94,796,497	\$ 4,745,000	\$ 47,450,000	\$ 474,500,000



Información sobre la reforma del Acuerdo 001 de 2011. CODELPA.

Adición presupuestal presupuesto participativo 2017 -2020

Elección de la señora BERENICE PERDOMO, como representante de los Ediles ante el CODELPA.

PLAN DE DESARROLLO COMUNAL

Vigencia 2020 -2023

En los meses de noviembre y diciembre se elaboró el plan de desarrollo comunal Comuna 1 “CENTENARIO” compuesto de:

Capitulo I: Generalidades de la Comuna.

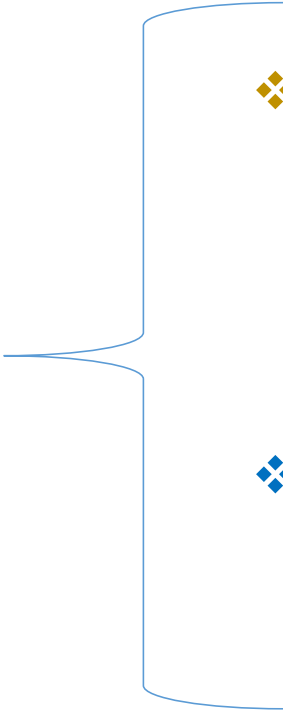
Capitulo II: Matriz de Priorización

Capítulo III: Cartografía



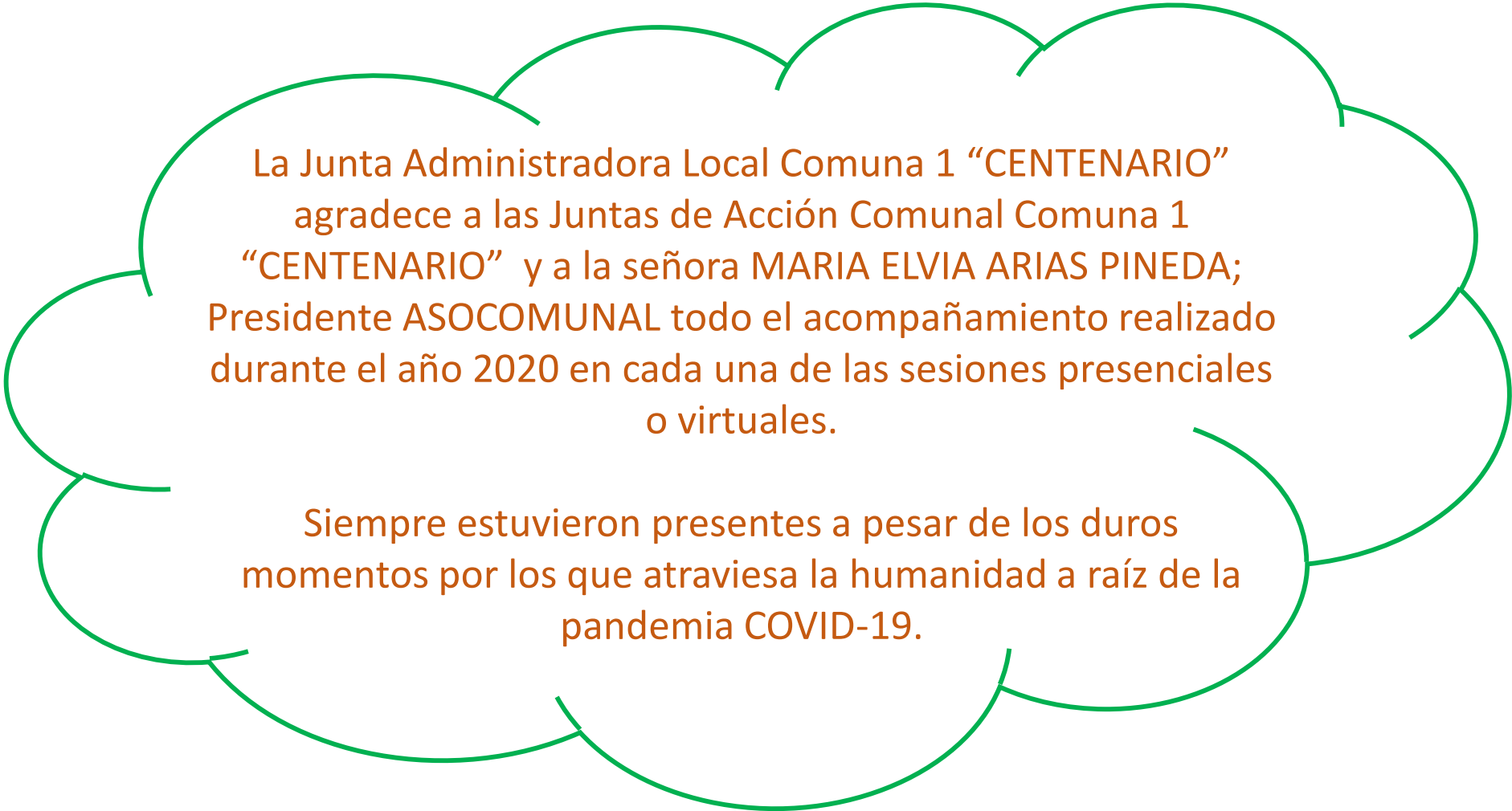
Con un total de 136 páginas. El cual fue aprobado en sesión compartida entre los Ediles y Presidentes de Juntas de Acción Comunal Comuna 1 “CENTENARIO” el día 9 de diciembre de 2020 (Acta 034).

CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO: SIMON BOLIVAR

- 
- ❖ Reporte de invasión y arrojó de basuras y escombros al Centro de Desarrollo Comunitario: Simón Bolívar.
 - ❖ Solicitud de reparación de filtraciones y humedades en el Centro de Desarrollo Comunitario Simón Bolívar.

**Número de reuniones celebradas por los Ediles de
la Junta Administradora Local Comuna 1
"CENTENARIO" hasta la fecha:**

34



La Junta Administradora Local Comuna 1 “CENTENARIO” agradece a las Juntas de Acción Comunal Comuna 1 “CENTENARIO” y a la señora MARIA ELVIA ARIAS PINEDA; Presidente ASOCOMUNAL todo el acompañamiento realizado durante el año 2020 en cada una de las sesiones presenciales o virtuales.

Siempre estuvieron presentes a pesar de los duros momentos por los que atraviesa la humanidad a raíz de la pandemia COVID-19.