



---

## **INFORME DE GESTIÓN**

---

### **JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL COMUNA OCHO “LIBERTADORES”**



**ARMENIA- QUINDIO      VIGENCIA 2.020**

## **PRESENTACIÓN**

La Constitución Política de Colombia consagra en el artículo 1 y 2 que "Colombia es un Estado social de derecho (...) democrática, participativa y pluralista" y que "son fines esenciales del Estado: facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la nación" y en el artículo 40 apunta que "todo ciudadano tiene derecho a participar en la conformación, ejercicio y control del poder político"; para dar cumplimiento a ello se cuenta con una serie de mecanismos de participación ciudadana los cuales son las herramientas que permiten ejercer el derecho a participar en las decisiones colectivas, generando unos cambios dentro de los sistemas judicial, ejecutivo y legislativo.

La Rendición de cuentas está enmarcada en la Constitución Política de Colombia con el fin de controlar el ejercicio del poder ejecutivo por parte de los ciudadanos, es así que mediante la Ley 489 de 1998 se estableció que todas las entidades y organismos de la administración pública tienen la obligación de desarrollar su gestión acorde con los principios de la democracia participativa y democratización de la gestión pública, para lo cual dichas organizaciones deben realizar la rendición de cuentas a la ciudadanía.

Así mismo mediante el CONPES 3654 de 2010, "por el cual se establece la Política de Rendición de Cuentas"; la Ley 1712 de 2014, "por medio de la cual se crea la ley de transparencia y del derecho de acceso a la información Pública Nacional y se dictan otras disposiciones"; y el Manual Único de Rendición de Cuentas, del Departamento Administrativo de la Función Pública, se reitera el compromiso de realizar esta actividad que promueve los principios de Transparencia y Participación Ciudadana.

# JUSTIFICACIÓN

Las Juntas Administradoras Locales (JAL) constituyen una variante de gobierno en la administración municipal, establecida para efectos de lograr una mayor participación de la ciudadanía en la dirección de los asuntos municipales, permitiendo el desarrollo de los preceptos y valores de la democracia participativa, buscando la configuración de un esquema de gobierno local que permita una descentralización de las funciones administrativas.

La Ley 1757 del 2.015 en su artículo 48 dice que por rendición de cuentas se entiende el proceso conformado por un conjunto de normas, procedimientos, metodologías, estructuras, prácticas y resultados mediante los cuales, las entidades de la administración pública del nivel nacional y territorial y los servidores públicos informan, explican y dan a conocer los resultados de su gestión a los ciudadanos, la sociedad civil, otras entidades públicas y a los organismos de control, a partir de la promoción del diálogo.

La rendición de cuentas es una expresión de control social que comprende acciones de petición de información y explicaciones, así como la evaluación de la gestión. Este proceso tiene como finalidad la búsqueda de la transparencia de la gestión de la administración pública y a partir de allí lograr la adopción de los principios de Buen Gobierno, eficiencia, eficacia, transparencia y rendición de cuentas, en la cotidianidad del servidor público.

Con base en lo anterior la Junta Administradora Local Comuna Ocho “Libertadores” de la ciudad de Armenia, presenta el informe de gestión de la Corporación durante la Vigencia Fiscal 2.018 dando a conocer las actividades y gestiones realizadas en busca del fortalecimiento y mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de esta Comuna, fortaleciendo de esta manera el sentido de pertenencia y favoreciendo el derecho colectivo sobre el particular.

## **EDILES VIGENCIA FISCAL 2.020**

MAYKOL FLÓREZ COCA	PRESIDENTE
MARIA CLAUDIA MONTES T.	VICEPRESIDENTA
ARIULFO MOSCOSO SINDICUE	EDIL
MARIA FANNY TORO PAZ	EDIL
LEIDY JOHANA CARDONA G.	EDIL
NOEL SUÁREZ	EDIL
EDGAR CRUZ	EDIL

## **COMISIONES REGLAMENTARIAS PERMANENTES VIGENCIA FISCAL 2.020**

### **Comisión de Plan y Presupuesto:**

NOEL SUÁREZ	Presidente
EDGAR CRUZ	Vicepresidente

### **Comisión de Educación, Servicios Públicos, Medio Ambiente y Salud:**

LEIDY JOHANA CARDONA	Presidenta
MARIA CLAUDIA MONTES	Vicepresidenta

### **Comisión de Participación Ciudadana y Desarrollo Comunitario:**

MARIA FANNY TORO PAZ	Presidenta
ARIULFO SINDICUE	Vicepresidente

### **Comisión de Recreación y Deportes:**

EDGAR CRUZ	Presidente
MAYKOL FLOREZ COCA	Vicepresidente

## **SESIONES PLENARIAS DE LA JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL COMUNA OCHO “LIBERTADORES”**

Durante la Vigencia Fiscal 2.020, la Junta Administradora Local Comuna Ocho “Libertadores” llevó a cabo las siguientes sesiones, tanto de orden presencial como virtual, a raíz de la pandemia, así:

<b>SESIONES PLENARIAS DE LA JAL</b>		
<b>ACTA No.</b>	<b>FECHA</b>	<b>TIPO</b>
1	08 DE ENERO	ORDINARIA
2	27 DE ENERO	ORDINARIA
3	11 DE FEBRERO	ORDINARIA
4	24 DE FEBRERO	ORDINARIA
5	09 DE MARZO	ORDINARIA
6	06 DE ABRIL	ORDINARIA
7	13 DE ABRIL	ORDINARIA
8	20 DE ABRIL	ORDINARIA
9	29 DE ABRIL	ORDINARIA
10	05 DE MAYO	ORDINARIA
11	12 DE MAYO	ORDINARIA
12	19 DE MAYO	ORDINARIA
13	01 DE JUNIO	ORDINARIA
14	09 DE JUNIO	ORDINARIA
15	23 DE JUNIO	ORDINARIA
16	06 DE JULIO	ORDINARIA
17	21 DE JULIO	ORDINARIA
18	03 DE AGOSTO	ORDINARIA
19	10 DE AGOSTO	ORDINARIA
20	18 DE AGOSTO	ORDINARIA

SESIONES PLENARIAS DE LA JAL		
ACTA No.	FECHA	TIPO
21	31 DE AGOSTO	ORDINARIA
22	04 DE SEPT	ORDINARIA
23	14 DE SEPT	ORDINARIA
24	19 DE SEPT	ORDINARIA
25	28 DE SEPT	ORDINARIA
26	13 DE OCT	ORDINARIA
27	09 DE NOV	ORDINARIA
28	25 DE NOV	ORDINARIA
29	30 DE NOV	ORDINARIA

**TOTAL SESIONES DEL AÑO 2.020: 29 SESIONES**

	CONSOLIDADO ASISTENCIA	TOTALES		
		A	CE	SE
<b>A:</b>	NOMBRE COMPLETO			
<b>ASISTE</b>	MAYKOL FLÓREZ COCA	29	0	0
<b>CE:</b>	MARIA CLAUDIA MONTES	10	17	2
<b>CON</b>	ARIULFO MOSCOSO S	29	0	0
<b>EXCUSA</b>	MARIA FANNY TORO PAZ	23	6	0
<b>SE:</b>	LEIDY JOHANA CARDONA	28	1	0
<b>SIN</b>	NOEL SUÁREZ	28	1	0
<b>EXCUSA</b>	EDGAR CRUZ	26	3	0

## INFORME DE GESTIÓN:

La Junta Administradora Local Comuna Ocho “Libertadores”, en uso de sus atribuciones legales y constitucionales presenta el siguiente informe de gestión para la Rendición de Cuentas de la Corporación durante la Vigencia Fiscal 2.020, dando a conocer las solicitudes y derechos de petición que se elevan ante la Administración Municipal e informando cuáles de esas peticiones fueron resueltas y cuáles no, así:

### 1.1 BIENES Y SUMINISTROS:

PETICION	NECESIDAD RESUELTA	
	S	NO
Solicitud atención urgente de necesidades en cuanto al mejoramiento y reparaciones en las instalaciones del CDC Comuna Ocho		x
Derecho de petición solicitando inspección y control de las invasiones en el Parque de los Sueños		x
Derecho de petición solicitando elementos de bioseguridad para el CDC Comuna 7 donde funciona la oficina de la JAL Ocho.		X

### 1.2 INFRAESTRUCTURA:

PETICION	NECESIDAD RESUELTA	
	SI	NO

Visita al CDC de la Comuna Ocho y socialización con Ingenieros de Infraestructura sobre todas las problemáticas y daños en su construcción.	X	
Solicitud reparación daños en el CDC de la Comuna Ocho: humedades, inundaciones, desprendimiento de paredes, goteras, problemas de alcantarillado, daños generales en la cubierta.		X
Solicitud reparación de cubierta, canal de aguas lluvias, estructura en dry wall del CDC de la comuna 8 por las constantes inundaciones y daños que se presentan en el sitio (resuelta en un 30%)	X	
Solicitud gestión para adquisición de certificación RETIE para legalización del servicio de energía en el CDC de la Comuna Ocho		X
Solicitud reparación de la vía principal del Barrio Nuevo Berlín.		X
Apoyo en la gestión con derecho de petición solicitando reparación de la malla vial entre la Mza G y la Mza A del Barrio el Paraíso		X
Apoyo en la gestión para la reparación y mantenimiento del Parque Infantil y vías de la Urb. Villa Marcela		X
Apoyo en la gestión con derecho de petición solicitando visita técnica y poda de árbol que causa grandes inconvenientes en el Barrio La Esperanza		X
Solicitud visita técnica a la Carrera 25 #15-08 del Barrio Colinas Centro para iniciar proceso de construcción de empalme de vía.		X



### 1.3 MEDIO AMBIENTE:

PETICION	NECESIDAD RESUELTA	
	S	NO
Solicitud de tipo preventivo dirigida a la CRQ para verificar procedencia y clase de un gran número de caracoles encontrados alrededor del CDC Comuna Ocho y saber si no representan riesgo para la comunidad.	X	
Solicitud visita técnica y estudio de viabilidad de un relleno de residuos sólidos en la parte trasera del salón comunal del barrio Nuevo Berlín para posterior implementación de cancha de fútbol		X
Solicitud pedagogía para la comunidad en el nuevo código de colores para reciclar desde la fuente	X	
Proposición sobre sitios a intervenir con la ayuda de la oficina ambiental del batallón (en proceso).		X
Solicitud intervención de lote enmalezado en la Mza C del Barrio Villa Inglesa que produce inconvenientes a la comunidad		X
Petición verbal a través de la Policía Nacional, para mejoramiento de proyecto ambiental; haciendo limpieza en un sector del barrio Corbones	x	

### 1.4 DESARROLLO SOCIAL:

PETICION	NECESIDAD RESUELTA
----------	--------------------

	S	NO
Apoyo en la elaboración del Proyecto de Presupuesto Participativo Comuna Ocho Año 2.020	x	
Solicitud apoyo en la gestión para la legalización del servicio de energía en el CDC de la Comuna Ocho	X	
Derecho de petición solicitando información sobre comodatos de los elementos de ebanistería que fueron dados a la Comuna con el Presupuesto Participativo del Año 2.012		X
Solicitud apoyo y gestión para concluir obra de gimnasio canino y fichas de ajedrez en el Parque de los Sueños		X

### 1.6 SEGURIDAD Y CONVIVENCIA:

PETICION	NECESIDAD RESUELTA	
	S	NO
Solicitud presencia constante del cuadrante de policía e intervención en puntos críticos de la Comuna (resuelta en un 40 %)		X
Solicitud inspección y registro constante de invasiones en el Parque de los Sueños (resuelta en un 30%)		X

### 1.7 TRÁNSITO Y MOVILIDAD:

PETICION	NECESIDAD RESUELTA	
	S	NO
Solicitud a la empresa de transporte urbano para que la ruta que sale de los Barrios Nuevo Berlín y Villa Inglesa, inicie a las 6 am.	X	

### 1.8 SALUD:

PETICION	NECESIDAD RESUELTA	
	S	NO
Apoyo en la gestión con derechos de petición a habitantes de la Comuna, reclamando sus derechos ante las EPS.	X	

### 1.9. DEPORTES:

PETICION	NECESIDAD RESUELTA	
	S	NO
Solicitud apoyo al IMDERA con premiación de trofeos y medallería para Torneo de Microfútbol Masculino Categoría Libre		X
Solicitud préstamo del salón comunal del Barrio Corbones para realizar jornadas de aeróbicos dirigidas a la comunidad	X	

Solicitud apoyo con actividades recreativas para los niños durante la actividad TODOS PARA LA CALLE en el Barrio el Jubileo	X	
Solicitud visita a los escenarios deportivos de la Comuna para hacer un inventario de necesidades de los mismos y gestionar soluciones.		X

### 1.10 SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS:

PETICION	NECESIDAD RESUELTA	
	S	NO
Solicitud intervención con poda y guadaña en sitios como: Capilla María Auxiliadora, CDC Comuna 8, Parque de los Sueños, Institución Educativa Cristóbal Colón.	x	
Solicitud cambio de poste en el Barrio Corbones		X
Solicitud instalación de luminarias para el Barrio Corbones	X	
Derecho de petición al IGAC solicitando la expedición de ficha catastral; para realizar trámites de servicio de acueducto de un usuario del barrio La Esperanza.		X

PETICION	NECESIDAD	
	S	NO

Solicitud bloqueo de cuenta de energía a la EDEQ S.A para usuario que requiere permanecer con oxígeno	X	
Apoyo a la comunidad con gestión con la Empresa EFIGAS a causa de emergencia de fuga en el Barrio Corbones.	X	
Solicitud de instalación de avisos para no arrojar basuras en el barrio Villa Inglesa.	X	
Solicitud apoyo para construcción de relleno en el Barrio Nuevo Berlín		X

### 1.11 TECNOLOGIAS DE LA COMUNICACIÓN:

PETICION	NECESIDAD RESUELTA	
	S	NO
Solicitud alfabetización digital para grupos de valor		X

### 1.12 DESPACHO DEL ALCALDE:

PETICION	NECESIDAD RESUELTA	
	S	NO

Solicitud ayudas para habitantes de la Comuna Ocho por motivo de pandemia (resuelta en un 30%)	x	
Solicitud intervención urgente para la reparación de los múltiples daños que presenta el CDC de la Comuna Ocho (se arregló solo la canaleta)		X

**ESPECIFICACIONES:** En este informe de gestión se da a conocer que el edil NOEL SUÁREZ durante el año 2.020, envió diferentes derechos de petición a la Secretaría de Infraestructura Municipal, solicitando la reparación de los daños en el CDC de la Comuna Ocho que provienen desde su construcción, pero no se han tenido soluciones definitivas a dicha problemática. De igual manera, gestionó para la problemática de energía por la falta de certificación RETIE en el mismo centro y por lo cual debió ser cerrado al público desde el año 2.019. Así mismo, dio a conocer a la Contraloría Municipal de Armenia, las anomalías que se hallaron en el contrato de obra de la construcción del CDC de la Comuna Ocho, con sobrecostos y costos generados de materiales que no se utilizaron. Para ello, se reunió en varias oportunidades con la Contralora de Armenia, para darle a conocer la documentación soporte de las inconsistencias y esto se encuentra en proceso esta investigación. De otro lado, el edil NOEL SUÁREZ envió derechos de petición a la Unidad de Participación Ciudadana, solicitando información puntual de los elementos de ebanistería dados en comodato a las JAC a través del Presupuesto Participativo del año 2.012, con el fin de verificar quienes están

a cargo de dichos elementos y que uso se les está dando a los mismos. Pero no se obtuvieron respuestas claras ni precisas frente al asunto. De otro lado, el edil NOEL SUÁREZ tuvo diferentes reuniones con el Director de FUNDANZA y otros líderes, tratando el tema de la reactivación de la Carrera 27 Barrio Tigreros, a través de la construcción de la vía en que serviría como desembotellamiento de la Comuna, dándole vida y favoreciendo de manera especial a barrios como Tigreros, Colinas Centro, Mercedes Centro. Jubileo y Centenario entre otros. De otro lado, envió diferentes derechos de petición a la Oficina de Bienes y Suministros y al CAI GRANADA, solicitando control a las invasiones que se vienen dando de manera descontrolada en el Parque de los Sueños, que es la sala de recibo de la Comuna Ocho. De esta gestión tampoco se han obtenido respuestas de fondo ni definitivas para dicha problemática.

## 2. ACTIVIDADES:

### 2.1 CULTURALES:

DESCRIPCION	LUGAR	EDIL
Integración con Grupos persona mayor auspiciado por el supermercado INTER con los Grupo Canitas Verdes y Jóvenes del Jubileo	Barrio el Jubileo	Ariulfo Moscoso Sindicue

Intervención del parque infantil Nuevo Berlín con pintura y restauración, con el apoyo de la oficina del Asesor Social	Parque Infantil Nuevo Berlín	Ariulfo Moscoso Sindicue
Integración con grupos de la persona mayor, presidida por el Alcalde José Manuel Ríos con la presentación del premio MEGABUS oficina, entregado por el Ministerio del interior ganado en concurso con el programa adultico	Toda la Comuna	Ariulfo Moscoso Sindicue
Gestión ante el ICBF para el Programa Generaciones 2.0 para los niños de 6 -11años.	Nuevo Berlín. Villa Inglesa y Terranova	Ariulfo Moscoso Sindicue
Siembra de plantas ornamentales e implementación de jardines dentro del Programa el programa TODOS PARA LA CALLE auspiciado por la Secretaria de Desarrollo Social.	El Jubileo, Nuevo Berlín	Ariulfo Moscoso Sindicue

## 2.2 SOCIALES:

DESCRIPCION	LUGAR	EDIL
Asesoría y apoyo a habitantes de la Comuna para inscripción en el Programa YO TE AYUDO	Toda la Comuna	Todos los Ediles



Gestión ante la Alcaldía con la Presidenta de ASOCOMUNAL OCHO para la entrega de 1.500 mercados, casa a casa en barrios de la Comuna.	El Jubileo, Villa Inglesa, Terranova el Alba, la Divisa, y algunos hogares de los barrios: Corbones, Paraíso, Limonar.	Ariulfo Moscoso Sindicue
Solicitud ayudas a la Empresa Privada; EDEQ, MERCAR, PARQUE DEL CAFÉ, MI POLLO S.A, LA GRANJA, COLANTA, FLAMINGO, FACILISIMO, ALMACENES ARA, VENTANILLA VERDE, GRUPO ÉXITO. para población vulnerable de la Comuna por motivo de pandemia	Toda la Comuna	Todos los Ediles
Jornada denominada DONATON DE ALIMENTOS en compañía de líderes comunitarios de los Barrios Libertadores y el Paraíso con entrega de más de 60 mercados	Cancha de fútbol el Paraíso	Maykol Flórez Coca
Jornada de limpieza, recolección de basuras y escombros y guadaña en los alrededores del CDC Comuna 8	CDC Comuna Ocho	Maykol Flórez Coca
Solicitud apoyo de la Gobernación del Quindío para resolver diferentes necesidades de la Comuna	Toda la Comuna	Todos los Ediles
Entrega de uniformes escolares, uniforme SENA, útiles y loncheras escolares	Barrio Libertadores	María Claudia Montes

Apoyo con ropa para mujer y hombre y entrega de medicina	Barrio Libertadores	María Claudia Montes
Entrega de mercados como ayuda por la pandemia	Barrio Libertadores	María Claudia Montes
Entrega de regalos de Navidad en donde se beneficiaron 50 niños. Esta gestión se logró a través de aportes de empresa privada	Barrio Tigreros	Maykol Flórez Coca
Entrega de 120 regalos de Navidad y natilla para los niños.	Nuevo Berlín.	Ariulfo Moscoso Sindicue
Entrega de mercados con el auspicio de la Gobernación.	El Jubileo	Ariulfo Moscoso Sindicue
Cconvocatoria a la comunidad para recibir taller sobre "prevención colectiva y anticipación de violencias en el territorio". Se beneficiaron 80 personas	Toda la Comuna	Maria Fanny Toro Paz Leidy Johana Cardona
Convocatoria para la participación del curso mujeres TIC con la que se beneficiaron 55 mujeres certificadas por la Gobernación y la EAM.	Toda la Comuna	Maria Fanny Toro Paz Leidy Johana Cardona
Apoyo a través de redes sociales a emprendedores para la comercialización de sus productos debido a la emergencia sanitaria.	Toda la Comuna	Maria Fanny Toro Paz Leidy Johana Cardona

Convocatoria a la comunidad para realizar el curso "prevención de violencia intrafamiliar" Avalado por la OEI. Se certificaron 50 personas	Toda la Comuna	Maria Fanny Toro Paz Leidy Johana Cardona
Convocatoria a la comunidad para recibir curso en primeros auxilios. Se certificaron 40 personas.	Toda la Comuna	Maria Fanny Toro Paz Leidy Johana Cardona
Socialización con la comunidad de la Ley 1988 que trata sobre políticas públicas para vendedores informales.	Toda la Comuna	Maria Fanny Toro Paz Leidy Johana Cardona
Se brindó información a la comunidad sobre oferta laboral de diferentes empresas.	Toda la Comuna	Maria Fanny Toro Paz Leidy Johana Cardona
Se brindó información a la comunidad sobre horarios de atención para diferentes diligencias en el SISBÉN	Toda la Comuna	Maria Fanny Toro Paz Leidy Johana Cardona
Socialización con la comunidad sobre ayudas para desempleados y empresarios con la participación de la CÁMARA DE COMERCIO Y FENALCO.	Toda la Comuna	Maria Fanny Toro Paz Leidy Johana Cardona
Convocatoria a la comunidad a través de microrueda; para socializar el tipo de perfiles solicitados para las vacantes de la empresa UMA.	Toda la Comuna	Maria Fanny Toro Paz Leidy Johana Cardona

Convocatoria a la comunidad para participar de la socialización del foro "objeción de consciencia". Se beneficiaron 30 personas	Toda la Comuna	Maria Fanny Toro Paz Leidy Johana Cardona
Entrega de mercados con el auspicio de la Gobernación del Quindío en el barrio Corbones y Libertadores.	Toda la Comuna	Maria Fanny Toro Paz Leidy Johana Cardona
Convocatoria para que la comunidad recibiera capacitación en primeros auxilios. Se certificaron 50 personas	Toda la Comuna	Maria Fanny Toro Paz Leidy Johana Cardona
Gestión para donación de regalos de Navidad los cuales fueron entregados a niños de diferentes barrios de la Comuna.	Toda la Comuna	Maria Fanny Toro Paz Leidy Johana Cardona

### 2.3 DEPORTIVAS:

DESCRIPCION	LUGAR	EDIL
Torneo de microfútbol masculino Categoría Libre	Polideportivo Barrio Corbones	Maykol Flórez Coca
Apoyo al IMDERA en convocatoria para que la comunidad participe en las OLIMPIADAS RECREO DEPORTIVAS COMUNALES.	Polideportivo Barrio Corbones	Todos los Ediles

## **2.4 OTRAS ACTIVIDADES:**

- Presentación de observaciones e inquietudes al Anteproyecto y Proyecto de Presupuesto Vigencia Fiscal 2.020.
- Evaluación de la Rendición de Cuentas del Sr. Alcalde del Municipio de Armenia del Año 2.020.
- Participación en diplomados con el apoyo del Ministerio del Interior y la UNAD para hacer parte de la Escuela de Líderes
- Se realizaron sesiones de la JAL y mesas de trabajo con la Secretaría de Infraestructura, la Personería Municipal, Defensoría del Pueblo, la Contraloría Municipal, la EDEQ, Bienes y Suministros y los Concejales Mónica Marín y Julián Acosta tratando de hallar solución para la problemática de energía del CDC y el CDP de la Comuna Ocho y las múltiples anomalías que se presentaron en el contrato para la construcción de este CDC.
- Participación en jornadas de capacitación sobre Plan de Desarrollo Comunal, Plan Anticorrupción y Rendición de Cuentas.
- Elaboración y construcción del Plan de Desarrollo Comunal.

## **3. PROPOSICIONES PRESENTADAS POR LOS EDILES:**

Los Ediles de la Junta Administradora Local Comuna Ocho “Libertadores” dan a conocer que las proposiciones presentadas en las sesiones correspondientes a la Vigencia Fiscal 2.020 se encuentran relacionadas en las solicitudes que se dirigieron a la Administración Municipal y a otros Entes y en las diferentes actividades descritas en este Informe de Gestión.