

INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL COMUNA 2

“Rufino José Cuervo Sur” Vigencia 2019

Los Ediles de la Comuna 2 presentan a la respetada comunidad informe de la gestión realizada durante la presente vigencia, en concordancia con las problemáticas incluidas en el Plan de Desarrollo Comunal 2016 – 2019



Ediles Junta Administradora Local Comuna 2. “Rufino José Cuervo Sur” vigencia 2016 -2019

Gladys Moreno Ospina

Liliana Sánchez Canabal

Luz Mery Alzáte Alzáte

Edilberto González Mejía

Blanca Dolly Fandiño

Mónica Alicia Hernández Hernández

Hugo Alexander Gañán Andica

Carolina de la Pava Moncada

INFORME DE RENDICIÓN PÚBLICA DE CUENTAS VIGENCIA 2018

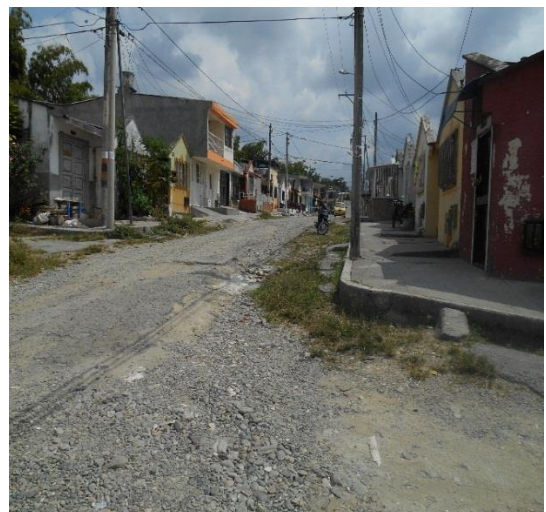


Llevada a cabo el 22 de marzo de 2019 en el Centro de Desarrollo Comunitario Comuna 2.

OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Solicitud de intervención a las vías de la comuna.

- Barrio La Virginia



Solicitud de información sobre la pavimentación de vías en la comuna por medio del convenio inter administrativo entre el Municipio de Armenia y el DPS.

Respuesta: La Secretaría de Infraestructura envió listado de las vías a intervenir en el barrio La Virginia:

Mz 21- 22- 23, 27-32, 21-22, 31-31, 31-32, 32-33, 33-34, 35-36.

Con la observación: No se tuvo en cuenta la peatonal entre las Mz 34-35.

- **Barrio Zuldemayda Pavimentación Mz 25**
- **Barrio Manantiales II etapa.**
Mz C, sobre la falda. Manzana L, M y R.
- **Barrio Jardín de la Fachada.**

Solicitud construcción muro de contención y reconstrucción de puente como vías de acceso al barrio Jardín de la Fachada.

Respuesta:

En el mes de septiembre de 2019 el Municipio de Armenia presentó licitación para la construcción del puente la cual se declaró desierta por falta de oferentes.



Hubo ponencia en el Concejo Municipal a fin de buscar se brindara información clara y concisa sobre la construcción del puente de acceso al barrio, sin embargo, no hubo una respuesta concreta por parte de la administración municipal.

- **Queja ante Contraloría Municipal por problemas en la infraestructura física del Centro de Desarrollo Comunitario Comuna 2 “LA 50”.**

Respuesta: Como resultado de la gestión, la Secretaría de Infraestructura Municipal realizó trabajos de mantenimiento:

- Resane y pintura de muros.
- Mantenimiento de baterías sanitarias.

- **Solicitud de ampliación al Puente Los Quindos en la calle 50.**

Puente que presenta alto grado de corrosión en el paso peatonal y por ser tan angosto causa embotellamiento sobre todo en horas pico.

En reuniones con funcionarios de Empresa Amable nos informan que a finales del 2019 estarían construyendo un nuevo puente.

- Se solicita mantenimiento al parque infantil del barrio Veracruz.
- Se solicita mantenimiento a los arcos del polideportivo del barrio Veracruz ya que sus bases se encuentran corroídas.
- Solicitud construcción de Parque Activo y Pasivo frente a la Mz f casa 9 del barrio Veracruz, posterior a restitución del predio.
- Solicitud construcción de vía en el mismo predio recuperado.

Respuesta: En cuanto el predio ingrese a los bienes del municipio, según el Decreto Municipal 264 de 2018. Artículo 1 numeral 8. “Responder por la conservación, mantenimiento y uso adecuado de

todos los bienes inmuebles del municipio, actuando como garante de los mismos.

- Se solicita intervención urgente a las vías veredales de la comuna.

Respuesta: Este contrato será ejecutado mediante contrato de obra 006 de 2018 por convenio realizado entre el municipio de Armenia y el DPS, el cual contempla la pavimentación de vías en estratos 1 y 2.

- Solicitud de intervención por medio del Programa Todos Ponemos al parque infantil frente a la mz 26 del barrio Zuldemayda.

Resultado: El parque fue intervenido con obras de mejoramiento en el mes de octubre.

- Solicitud mantenimiento de los Parques Infantiles de la Comuna 2
- Solicitud de mantenimiento a los escenarios deportivos.
- Solicitud recolección de escombros en el barrio Zuldemayda.
- Se solicita construcción del salón comunal del barrio Zuldemayda.

Quindos, Veracruz,

- Solicitud de rehabilitación de las canchas Zuldemayda y Santa Rita. Situaciones que han impedido el Plan de Cierre y Finalización de las obras.



Resultado de la gestión:

Se llevaron a cabo reuniones con ingeniera ambiental del departamento de planeación, nos informan que se necesitan estudios de suelo y que planeación ya pasó el dinero a la secretaría de infraestructura. Agregan que se estaba a la espera de que transcurrieran 3 años que es el tiempo estimado para que el terreno asiente y de esta manera finalizar las obras para intervenir con el equipamiento de acuerdo a los requerimientos de la comunidad.

- Solicitud de mejoramiento de vías del Asentamiento Acacias Bajo.

Respuesta: La Secretaría de Infraestructura responde que no es posible intervenirlas toda vez que el barrio no se encuentra legalizado y las vías existentes no fueron construidas por el municipio.

- Solicitud levantamiento de la capa asfáltica a la vía que comunica al barrio Santa Rita y La Virginia frente a la manzana 18 casas 1 a la 7.
- Seguimiento al cumplimiento de la Resolución No. 968 de 2016 “Mediante la cual se ordena la restitución de Un bien de Uso Público” en el barrio Veracruz.

Respuesta: La Secretaría de Gobierno confirma fecha de restitución del predio para el 27 de enero de 2020.

- Solicitud de vinculación de áreas de cesión del barrio San Vicente de Paúl.

Respuesta: La Diócesis de Armenia, no entregó áreas de cesión al Municipio; por tanto, el municipio no puede intervenir.

- Seguimiento a comodatos comuna 2, años 2017 y 2018 y al Acuerdo Municipal 113 de 2018.

SALUD



- Solicitud de asignación de recursos para la rehabilitación del Centro de Salud Los Quindos en la manzana 15. Se encuentra cerrado desde septiembre de 2018 por falta de asignación de recursos.

EPA emite concepto no favorable de vertimiento de aguas residuales. El Cianuro total, DBO5, DQO, Grasas y Aceites, y SST, superan los valores admisibles establecidos en la resolución 0631 de 2015.

Así mismo, la infraestructura física no se encuentra apta. \$280 millones para su rediseño y modernización.

- Se solicita fumigación de plagas en el barrio Los Quindos manzana 35 por presencia de vectores debido a la acumulación de residuos aprovechables y no aprovechables en una vivienda.

- Se solicita a la Secretaría de Salud realizar campaña de esterilización de caninos y felinos en la calle 50 sector de Tres Esquinas.
- Se instaure queja ante la I.P.S. MEDIMÁS por problemas en la atención a los usuarios.
- Se solicita información a la secretaria de salud bajo qué normatividad o motivos se está prohibiendo la esterilización de caninos y felinos en zoonosis, cuando afortunadamente es lo único que como comunidad nos estábamos beneficiando en la problemática por el aumento de la población animal.

- **MEDIO AMBIENTE**

- Solicitud de poda y/o de árboles y mantenimiento a las zonas verdes de los diferentes barrios y sectores de la comuna.
- Quindos Mz 13, Mz 19, Mz 35
- Pinares sector colegio.
- Se solicita poda de árboles frente a la manzana 5 casa 40.
- Se solicita poda de árbol barrio la Virginia parque infantil frente a la mz 16 casa 3.
- Guadañada parque infantil del barrio Manantiales II etapa.
- Mantenimiento a gradual Mz f y g barrio Villa Claudia.
- Instalación de basureros de poste en diferentes sectores del barrio Veracruz.
- Mantenimiento de palmas en el barrio Veracruz.

- Se solicita a la EPA la instalación de avisos relacionados con la PROHIBICION DE ARROJAS BASURAS en algunos sectores críticos.

Como resultado fueron instalados varios avisos en diferentes partes.

- **SERVICIOS PÚBLICOS**

- Solicitud mantenimiento a las estructuras de las redes de alcantarillado del barrio San Vicente de Paúl. (trabajos realizados en el mes de julio).
- Se solicita instalación de postes y cableado eléctrico sector cancha de fútbol frente a las mzs 14, 25 y 26 del barrio Zuldemayda. (La junta de acción comunal cuenta con 14 lámparas).
- Solicitud culminación de obras entre las manzanas 19 y 22 del barrio Los Quindos I y II etapa, por parte de las Empresas Públicas de Armenia.
- Agradecimientos a la EPA por actividades realizadas en el barrio Los Quindos I y II etapa.
- Solicitud a I.S.M Alumbrado Público e Infraestructura Mpal, de instalación de luminarias a la calle 51 entre carreras 19 y 22 entre la Trilladora Quindío y Centro de Reclusión San Bernardo.
- La Concesión ISM repotenció 8 luminarias pertenecientes a la Trilladora Quindío.
- Solicitud reparación de alcantarilla en el barrio Los Quindos Mz 22 #28

- Solicitud de información a la EDEQ sobre la normatividad por medio de la cual se legaliza la instalación de energía eléctrica en Asentamientos Humanos.

La Empresa Edeq envió requisitos para acceder al servicio.

- Se solicita a la edeq traslado de poste ubicado en la manzana 11 casa 1 del barrio Los Quindos. Se encuentra obstruyendo una vía.

Reunión: Profesor Luis Fernando Serna. Tema: El Agua en el Departamento del Quindío

El doctor Luis Carlos Serna hizo un breve relato del trabajo ambiental



y en pro del cuidado del agua que ha venido realizando en el departamento del Quindío. Actualmente viene trabajando en el Programa Por la Defensa del Territorio con 2 pilares importantes como son el agua y los monocultivos de aguacate has, contaminación de quebradas y páramos.

Hizo alusión a la sentencia que obliga a la descontaminación del agua, habló también del IRCA Índice que regula la calidad del agua para el consumo humano. Explica que Empresas Públicas de Armenia debe cumplir con algo que se llama el IRCA; este mide unos parámetros de contaminación del agua pero no todo lo que nos afecta. Este mide un solo tipo de bacterias, mide turbiedad, oxígeno y algunos parámetros que son internacionales.

Reunión con la Empresa de Energía del Quindío



Funcionarias de la EDEQ socializaron los programas que tiene la empresa. Programas Educativos desde el área social y de gestión ambiental.

Tema: Capacitaciones para la Comuna 2. Talleres de liderazgo. Presupuesto Direcccionado a la comuna.

Reunión con Empresa Amable.



Temas: Administración del Paradero Amable Los Naranjos.
Reunión para organizar salida y recorrido por el sector del paradero a fin de empoderar a la comunidad sobre el uso y el cuidado del espacio.

Exponen los funcionarios que la administración de los paraderos con espacio público, deberían ser administrados por los ediles. Exponen también que finalizando el año 2019

Reunión con el Departamento de Planeación e Infraestructura Municipal.

Tema: Ejecución de obras en la comuna 2.



GOBIERNO Y CONVIVENCIA

Queja por uso y fabricación de pólvora en el barrio Veracruz en el mes de diciembre.

Resultados: La Secretaría de Gobierno informa que la Junta de Acción Comunal no contaba con el permiso por parte de Secretaría de Gobierno y Convivencia para hacer uso del material pirotécnico. Así mismo, informa que el Comandante del CAI Los Naranjos hizo control en la prevención y uso de la pólvora en las diferentes celebraciones.

- Se solicita al Comando de Policía Quindío, más presencia y aumento de patrullajes en la comuna.

- **Se hace solicitud a la Defensoría del Pueblo, sobre la capacidad de recepción que tiene cada uno de los centros carcelarios del municipio de Armenia, teniendo en cuenta el alto nivel de hacinamiento de los detenidos, lo que trae problemas de convivencia, malos olores y condiciones no dignas.**
 - Nivel de hacinamiento y porcentaje de sobrecupo.
 - Nivel de la calidad en la atención primaria en salud.
 - Presupuesto anual.

Resultado de la gestión:

La Defensoría del Pueblo nos informa que interpuso ante el INPEC incidente de desacato de la sentencia de tutela fechada el 22 de septiembre de 2016, modificada por providencia del 13 de octubre de 2016, actuando como agente oficioso de los internos recluidos en los centros de detención preventiva y transitoria que corresponden a Sala de retenidos de la SIJÍN – Sala de retenidos CAI Santander – Estación

de Policía Isabela quienes se encuentran en un grave estado de hacinamiento y condiciones no aptas para la vida.

Informa este ministerio que a través de requerimiento realizado por parte de la Policía Nacional con fecha 18 de marzo de 2019, se informa el estado actual de la sala de capturados con la siguiente información:

- **Sala retenidos de la SIJÍN:** Capacidad para 18 personas.
Cuenta con 45 capturados. 43 sindicados y 02 condenados.
- **Sala de retenidos CAI SANTANDER:** capacidad para 30 personas. 60 detenidos. 53 sindicados y 07 condenados.
- **Sala de retenidos Estación de Policía LA ISABELA:** capacidad para 15 personas.

Cuenta con 26 detenidos. 20 sindicados y 06 condenados.

En la parte resolutive del incidente el Juzgado Segundo Administrativo Oral del Circuito de Armenia, RESUELVE: Dar por terminado el trámite y se abstendrá de sancionar al no poder concluir que exista negligencia por parte de los funcionarios de la administración Municipal, departamental, USPEC, al concluir que las administraciones han dispuesto recursos para el mantenimiento de CAIS, y así mismo, el cierre parcial de algunos centros carcelarios podría ser causante del hacinamiento.

- **Queja por invasión de espacio público en la calle 50 frente a súper inter**
- **Queja por invasión de espacio público en la calle 50 supermercado mercamos.**

Reunión con coordinadores de la Marcha Carnaval.

Marcha Por la Vida, El Agua y El Territorio.



DESARROLLO SOCIAL Y POLÍTICO

- **Reunión con el doctor Oscar Castellanos Alcalde de Armenia.**
- **Construcción del Diagnóstico Local Participativo de la Comuna 2.**

Se llevaron a cabo reuniones para la construcción del Diagnóstico Local Participativo, con la Unidad de Participación Ciudadana y el Departamento de Planeación Municipal, se conformaron Mesas de trabajo con la comunidad. Se consolida la información en una matriz, se realiza la priorización de las necesidades o problemáticas más relevantes de la comuna.

Se construyó el documento con las Generalidades de la Comuna y se envió al departamento de Planeación Municipal, como parte del insumo para el Plan de Desarrollo Comunal.

- **Instituto Colombiano de Bienestar Familiar.**

Se solicita al ICBF información sobre los Programas, Estrategias y Modalidades de Atención en Primera Infancia, niñez y Adolescencia. Cobertura y número de niños y niñas beneficiados por año en la comuna 2 de Armenia.

Respuesta:

Estrategia: Prevención de Embarazo en la Adolescencia. Implementada en las Instituciones Educativas Ciudadela del Sur, Quindos y Zuldemayda.

Estrategia: Construyendo juntos Entornos Protectores. Implementada en Ciudadela del Sur con 50 participantes. Entre ellos, Madres, Padres y Cuidadores, docentes, niños, niñas y adolescentes.

Estrategia: Generaciones con Bienestar.

Los beneficiarios de la Comuna 2 fueron en total 225 niños, niñas y adolescentes en la modalidad tradicional.

Programa de Primera Infancia:

943 niños y niñas atendidos.

- **Se solicita a la Secretaría de Desarrollo Social el préstamo de un caminador para dignificar la vida de un adulto mayor.**

Resultado: No fue posible beneficiar al solicitante toda vez que la Secretaría de Desarrollo Social no cuenta con el elemento.

- **Socialización Plan Anticorrupción**



El Plan se realiza cada año y tiene un círculo virtuoso de participación compuesto por tres fases. Balance, Empalme y Rendición de Cuentas.

- Reunión sobre los retos del sisbén Implementación de la nueva metodología IV 2020 conpes 3877 de 2016.

Se manejará 51.58 para vinculación a salud en zona urbana.

Para subsidio adulto mayor 51.57

Se establecerán 64 modelos de calificación. En el departamento del Quindío será el sector urbano y rural, los demás departamentos de acuerdo a la realidad de cada territorio.

El puntaje actual estará hasta el 31 de diciembre de 2019.

- Participación del Representante al Codelpa Operativo en la modificación del Acuerdo 001 de 2012.

- Presupuesto Participativo vigencia 2019

Continuidad a las rutas de implementación en las reuniones deliberativas del presupuesto participativo. Por mayoría de votos los presidentes de Junta de Acción comunal aprueban el proyecto

instalación de Gimnasios al aire libre Bio saludables. Presupuesto 2019 \$76 millones de pesos. Con los que se dotarán tres gimnasios en los barrios La Milagrosa, Villa de la Vida y el Trabajo, Antonio Nariño y San Francisco.

Al mes de noviembre, no se ha realizado la contratación para la compra de los elementos.

Los ediles de Armenia, se reunieron en comisión accidental con el Alcalde quedando a la espera de la contratación por parte de la alcaldía.

• EDUCACIÓN

- Se solicita ampliación de cobertura en el PAE por la necesidad sentida en niños de primaria.
- Visita a la Escuela de Música de la Comuna 2 en las tres Instituciones Educativas: Rufino Sur, Quindos y Ciudadela del Sur.

REUNIONES

- Secretaría de Infraestructura Municipal.
- Empresas Públicas de Armenia
- Unidad de Participación Ciudadana
- Departamento de Planeación. Oficina de Control Urbano.
Tema: Cerramientos antejardines barrio Veracruz

Mantenimiento al Jardín del Centro de Desarrollo Comunitario.



¡¡Muchas gracias por su atención!!

Atentamente,

Luz Mery Alzáte Alzáte
Presidenta
Junta Administradora Local Comuna 2