



**PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS DE  
LA JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL  
COMUNA SIETE "EL CAFETERO  
ARMENIA-QUINDÍO  
2.020**

---

*Edificio Centro Desarrollo Comunitario (CEDECO 7), calle 20 N°. 15-25  
jalcomunasiete@hotmail.com  
Armenia-Quindío*



**ETAPA DE APRESTAMIENTO  
RENDICIÓN DE CUENTAS  
2.020**

## ACTUALIZACIÓN DE GESTIONES 2.020



### *Junta Administradora Local Comuna Siete "El cafetero" Armenia-Quindío*

JAL7RC2020-01

Armenia, Febrero 09 del 2.021

Señor (a)  
EDIL Y EDILESAS  
Junta Administradora Local Comuna Siete "El cafetero"  
Armenia

Asunto: Actualización de gestiones 2.020

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta nuestro deber legal según la ley 1757 del 2.015 "Rendición de Cuentas", es indispensable actualizar las gestiones realizadas en el 2.020, por lo que se requiere esta información a más tardar el día 18 de febrero.( evidencias fotográficas, documentos enviados y recibidos, entre otros)

De antemano agradezco su compromiso.

Atentamente,

**LUIS EDUARDO OSPINA JIMÉNEZ**  
Presidente JAL Comuna Siete

Elaborado por: Erika Bonilla

---

*Edificio Centro Desarrollo Comunitario (CEDECO 7), calle 20 N°.15-25  
[jalcomunasiete@hotmail.com](mailto:jalcomunasiete@hotmail.com)  
Armenia-Quindío*

## CONSTANCIA RECIBIDO ACTUALIZACIÓN DE GESTIONES 2.020



### Junta Administradora Local Comuna Siete "El Cafetero" Armenia-Quindío

Constancia de entrega JAL7RC2020-01 Actualización de gestiones 2.020

NOMBRE COMPLETO	FIRMA
ROSALBA SERRATO ROJAS	
LUZ ESTRELLA TORRES VÉLEZ	
JOSE VICENTE PARRA OSORIO	
LUIS EDUARDO OSPINA JIMÉNEZ	
LUIS ABDENAGO PUENTES REYES	
JOSÉ GUILLERMO CASTRILLÓN ARISTIZABAL	
OMAR ROJAS CORTES	

-----  
Edificio Centro Desarrollo Comunitario (CEDECO 7), calle 20 N°.15-25  
[jalcomunasiete@hotmail.com](mailto:jalcomunasiete@hotmail.com)  
Armenia-Quindío

## CAPACITACIÓN Y CONFORMACIÓN DEL EQUIPO TÉCNICO DE APOYO A LA RENDICIÓN DE CUENTAS 2.020



**Junta Administradora Local  
Comuna Siete "El Cafetero"  
Armenia-Quindío**

JAL7RC2020-02

Armenia, Febrero 09 del 2.021

Señor (a):

**EDIL Y EDILESAS**

Junta Administradora Local Comuna Siete "El Cafetero"  
Armenia

Asunto: Etapa Aprestamiento Rendición de Cuentas 2.020

Cordial saludo,

Dando cumplimiento a la ley 1757 del 2.015 "Rendición de Cuentas", se inicia este proceso con la etapa de aprestamiento, siendo indispensable su activa participación:

Fecha: Miércoles, Febrero 10 del 2.021

Hora: 3:30 p.m

Lugar: Calle 20 N°15-25 tercer piso

***Es de gran importancia tener la disponibilidad de tiempo para participar hasta el final de la reunión, por depender de esta el éxito del proceso.***

De antemano agradezco su compromiso.

Atentamente,

**LUIS EDUARDO OSPINA JIMÉNEZ**

Presidente JAL Comuna Siete

Elaborado por: Erika Bonilla

---

Edificio Centro Desarrollo Comunitario (CEDECO 7), calle 20 N°15-25  
[jalcomunasiete@hotmail.com](mailto:jalcomunasiete@hotmail.com)  
Armenia-Quindío

## CONSTANCIA DE ASISTENCIA A CAPACITACIÓN Y CONFORMACIÓN DEL EQUIPO TÉCNICO DE APOYO A LA RENDICIÓN DE CUENTAS 2.020



### Junta Administradora Local Comuna Siete "El Cafetero" Armenia-Quindío

Constancia de asistencia JAL7RC2020-02 Etapa Aprestamiento Rendición de Cuentas 2.020  
Miércoles, Febrero 10 del 2.021, Hora: 3:30 p.m

NOMBRE COMPLETO	FIRMA
ROSALBA SERRATO ROJAS	
LUZ ESTRELLA TORRES VÉLEZ	
JOSE VICENTE PARRA OSORIO	
LUIS EDUARDO OSPINA JIMÉNEZ	
LUIS ABDENAGO PUENTES REYES	
JOSÉ GUILLERMO CASTRILLÓN ARISTIZABAL	
OMAR ROJAS CORTES	

-----  
Edificio Centro Desarrollo Comunitario (CEDECO 7), calle 20 N° 15-25  
[jalcomunasiete@hotmail.com](mailto:jalcomunasiete@hotmail.com)  
Armenia-Quindío

**ACTA N°. 01 CAPACITACIÓN Y CONFORMACIÓN DEL EQUIPO TÉCNICO DE APOYO A LA RENDICIÓN DE CUENTAS 2.020  
Febrero 10 del 2.021 (página 1/3)**



*Junta Administradora Local  
Comuna Siete "El Cafetero"  
Armenia-Quindío*

PG 1-3

Acta N°. 01	Fecha: 10 de Febrero del 2021	Hora: 3:30 pm	Lugar: CDC Libreros
-------------	----------------------------------	---------------	---------------------

Convocatoria \*SI  NO  \* Ver anexo  
Constancia de Asistencia SI  NO  Hojas \_\_\_\_\_  
Evidencia fotográfica reunión \*SI  NO  \* Ver anexo

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

Siendo las 3:30 pm, se da inicio a la reunión.

Se llama a lista y se verifica quórum.

Se da la capacitación del proceso de rendición de cuentas por parte del Edil Omar Rojas Cortes.

Se conforma el equipo técnico de apoyo del proceso:

- **Expositor capacitación para las JAC y comunidad en general:**

Titular: Rosalba Serrato Rojas

Suplente: Omar Rojas Cortes

- **Expositor audiencia pública de la JAL:**

Titular: Omar Rojas Cortes

Suplente: Jose Vicente Parra Osorio

- **Refrigerios:**

Para la capacitación del 9 de marzo, los da la Edileza Rosalba Serrato Rojas.

Para la audiencia pública el 24 de marzo, se va hacer la gestión en Colanta y si no los dan, recogemos una cuota entre los Ediles.

- **Informe de gestión:**

Se presentará las actividades de la JAL, sesiones ordinarias y extraordinarias, asistencia a dichas sesiones, evidencia fotográfica y atención comunitaria.

-----  
*Edificio Centro Desarrollo Comunitario (CEDECO 7), calle 20 N°15-25  
Armenia-Quindío*

**ACTA N°. 01 CAPACITACIÓN Y CONFORMACIÓN DEL EQUIPO TÉCNICO DE APOYO A  
LA RENDICIÓN DE CUENTAS 2.020  
Febrero 10 del 2.021 (página 2/3)**



*Junta Administradora Local  
Comuna Siete "El Cafetero"  
Armenia-Quindío*

PG 1-3

Acta N°. 01	Fecha: 10 de Febrero del 2021	Hora: 3:30 pm	Lugar: CDC Libreros
-------------	----------------------------------	---------------	---------------------

Convocatoria \*SI  NO  \* Ver anexo  
Constancia de Asistencia SI  NO  Hojas \_\_\_\_\_  
Evidencia fotográfica reunión \*SI  NO  \* Ver anexo

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

Siendo las 3:30 pm, se da inicio a la reunión.

Se llama a lista y se verifica quórum.

Se da la capacitación del proceso de rendición de cuentas por parte del Edil Omar Rojas Cortes.

Se conforma el equipo técnico de apoyo del proceso:

- **Expositor capacitación para las JAC y comunidad en general:**

Titular: Rosalba Serrato Rojas

Suplente: Omar Rojas Cortes

- **Expositor audiencia pública de la JAL:**

Titular: Omar Rojas Cortes

Suplente: Jose Vicente Parra Osorio

- **Refrigerios:**

Para la capacitación del 9 de marzo, los da la Edilesa Rosalba Serrato Rojas.

Para la audiencia pública el 24 de marzo, se va hacer la gestión en Colanta y si no los dan, recogemos una cuota entre los Ediles.

- **Informe de gestión:**

Se presentará las actividades de la JAL, sesiones ordinarias y extraordinarias, asistencia a dichas sesiones, evidencia fotográfica y atención comunitaria.



**ACTA N° 01 CAPACITACIÓN Y CONFORMACIÓN DEL EQUIPO TÉCNICO DE APOYO A  
LA RENDICIÓN DE CUENTAS 2.020  
Febrero 10 del 2.021 (página 3/3)**



*Junta Administradora Local  
Comuna Siete "El cafetero"  
Armenia-Quindío*

PG 1-3

Acta N° 01	Fecha: 10 de Febrero del 2021	Hora: 3:30 pm	Lugar: CDC Libreros
------------	----------------------------------	---------------	---------------------

Esta comisión le corresponde los siguientes sectores:

- ✓ Deportes
- ✓ Movilidad y transporte
- ✓ Control urbano

**Comisión Permanente de Participación Ciudadana  
y Desarrollo Comunitario**

ROSALBA SERRATO ROJAS	Presidente
JOSÉ GUILLERMO CASTRILLÓN ARISTIZABAL	Vicepresidente
OMAR ROJAS CORTES	Vocal

- ✓ Social y comunitaria
- ✓ Medio ambiente
- ✓ Seguridad y convivencia

• **Plan de acción:**

- ✓ Hoy 3 de octubre se conformo el equipo técnico.
- ✓ La publicación del informe de gestión de la rendición de cuentas para el 23 de febrero.
- ✓ La capacitación del MUR 2 es el 9 de marzo.
- ✓ A partir del 24 de febrero se convoca a la comunidad para la audiencia pública.

Siendo las 5:30 pm se da por terminada la reunión.

Para constancia se firma a los 10 días del mes de febrero del 2021.

Presidente

Secretaria

-----  
Edificio Centro Desarrollo Comunitario (CEDECO 7), calle 20 N°15-25  
Armenia-Quindío

**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA CAPACITACIÓN Y CONFORMACIÓN DEL EQUIPO  
TÉCNICO DE APOYO A LA RENDICIÓN DE CUENTAS 2.020  
Febrero 10 del 2.021**

# ETAPA DE APRESTAMIENTO



## PLAN DE ACCIÓN CONSOLIDADO DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2.020

*Junta Administradora Local  
Comuna Siete "El cafetero"  
Armenia-Quindío*



<b>CRONOGRAMA Y/O PLAN DE ACCIÓN CONSOLIDADO DE AUDIENCIA PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2.020</b>		
<b>ACTIVIDAD</b>	<b>FECHA DE INICIO</b>	<b>FECHA DE FINALIZACIÓN</b>
Capacitación del proceso de rendición de cuentas	10 Febrero del 2.021	10 Febrero del 2.021
Conformación del Equipo Técnico de Apoyo del Proceso	10 Febrero del 2.021	10 Febrero del 2.021
Preparación del Informe de Rendición de Cuentas	08 Febrero del 2.021	22 Febrero del 2.021
Publicación del informe de Rendición Pública de Cuentas en la Página Web	23 Febrero del 2.021	_____
Sensibilización y capacitación a presidentes de Juntas de Acción Comunal y comunidad en general: sobre Rendición de Cuentas de la Junta Administradora Local Comuna Siete de Armenia, como actividad previa a la Audiencia Pública Participativa	09 Marzo del 2.021	09 Marzo del 2.021
Consulta a la ciudadanía sobre temas de interés	23 Febrero del 2.021	_____
Convocatoria a la ciudadanía	23 Febrero del 2.021	24 Marzo del 2.021
Espacio de Diálogo de Audiencia Pública de Rendición de Cuentas	24 Marzo del 2.021	24 Marzo del 2.021
Publicación de encuestas realizadas Espacio de Diálogo Audiencia Pública Participativa de Rendición de Cuentas	26 Marzo del 2.021	26 Marzo del 2.021

-----  
*Edificio Centro Desarrollo Comunitario (CEDECO 7), calle 20 N°.15-25  
jalcomunasiete@hotmail.com  
Armenia-Quindío*

## AUTODIAGNÓSTICO GESTIÓN DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS 2.020



modelo integrado  
de planeación  
y gestión

### AUTODIAGNÓSTICO GESTIÓN DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS

ENTIDAD	CALIFICACIÓN TOTAL
	94,9
	Nivel perfeccionamiento

#### Niveles Autodiagnóstico

0-50: Nivel Inicial

51-80: Nivel consolidación

81-100: Nivel perfeccionamiento



INICIO



GRÁFICAS



ESTRATEGIA

**INVITACIÓN PARA LA APROBACIÓN DEL  
INFORME DE GESTIÓN DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2.020**



**Junta Administradora Local  
Comuna Siete "El cafetero"  
Armenia-Quindío**

JAL7RC2019-03

Armenia, Febrero 18 del 2.021

Señor (a)  
EDIL Y EDILESAS  
Junta Administradora Local Comuna Siete "El cafetero"  
Armenia

Asunto: Aprobación informe de gestión

Cordial saludo,

Dando cumplimiento a la ley 1757 del 2.015 *"Por medio de la cual se dictan disposiciones en materia d promoción y protección del derecho a la participación democrática"*, respetuosamente los estamos invitando paraqué haga lectura del informe de gestión:

Fecha: Lunes, Febrero 22 del 2.021  
Hora: 8.00 am a 6.00 pm  
Lugar: Calle 20 N°. 15-25 tercer piso

***Es de gran importancia la asistencia para la aprobación del informe de gestión y una vez aprobado se de la publicación en la web, como está plasmado en el plan de acción.***

De antemano agradezco su compromiso.

Atentamente,

**LUIS EDUARDO OSPINA JIMÉNEZ**  
Presidente JAL Comuna Siete

Elaborado por: Erika Bonilla

---

*Edificio Centro Desarrollo Comunitario (CEDECO 7), calle 20 N°.15-25*  
[jalcomunasiete@hotmail.com](mailto:jalcomunasiete@hotmail.com)  
Armenia-Quindío

# CONSTANCIA DE INVITACIÓN PARA LA APROBACIÓN DEL INFORME DE GESTIÓN DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2.020



## Junta Administradora Local Comuna Siete "El Cafetero" Armenia-Quindío

Constancia de entrega JAL7RC2020-03 Aprobación informe de gestión 2.020  
Lunes, Febrero 22 del 2.021

NOMBRE COMPLETO	FIRMA
ROSALBA SERRATO ROJAS	
LUZ ESTRELLA TORRES VÉLEZ	Luz Estrella Torres.
JOSE VICENTE PARRA OSORIO	
LUIS EDUARDO OSPINA JIMÉNEZ	
LUIS ABDENAGO PUENTES REYES	Luis A Puentes
JOSÉ GUILLERMO CASTRILLÓN ARISTIZABAL	
OMAR ROJAS CORTES	

-----  
Edificio Centro Desarrollo Comunitario (CEDECO 7), calle 20 N°.15-25  
[jalcomunasiete@hotmail.com](mailto:jalcomunasiete@hotmail.com)  
Armenia-Quindío

## CONSTANCIA DE ASISTENCIA APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2.020



### Junta Administradora Local Comuna Siete "El Cafetero" Armenia-Quindío

Constancia de asistencia JAL7RC2020-03 Aprobación informe de gestión 2.020  
Lunes, Febrero 22 del 2.021, Hora: 8.00 am a 6.00 pm

NOMBRE COMPLETO	FIRMA
ROSALBA SERRATO ROJAS	
LUZ ESTRELLA TORRES VÉLEZ	
JOSE VICENTE PARRA OSORIO	
LUIS EDUARDO OSPINA JIMÉNEZ	
LUIS ABDENAGO PUENTES REYES	Luis H. Puentes
JOSÉ GUILLERMO CASTRILLÓN ARISTIZABAL	
OMAR ROJAS CORTES	

-----  
Edificio Centro Desarrollo Comunitario (CEDECO 7), calle 20 .Nº.15-25  
[jalcomunasiete@hotmail.com](mailto:jalcomunasiete@hotmail.com)  
Armenia-Quindío

**ACTA N° 02 APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN  
DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2.020  
FEBRERO 22 DEL 2.021**



*Junta Administradora Local  
Comuna Siete "El cafetero"  
Armenia-Quindío*

PG 1

Acta N°. 02	Fecha: 22 de Febrero del 2021	Hora: 4:30 pm	Lugar: CDC Libreros
-------------	----------------------------------	---------------	---------------------

Convocatoria \*SI  NO  \* Ver anexo  
Constancia de Asistencia SI  NO  Hojas \_\_\_\_\_  
Evidencia fotográfica reunión \*SI  NO  \* Ver anexo

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

Desde las 8:00 am, se empezó el proceso de la construcción del informe de gestión. A las 4:30 pm se hizo la presentación del informe de gestión, se le hicieron los ajustes y fue aprobado por unanimidad las gestiones realizadas por parte de esta Corporación en el año 2.020.

Se diseñó el esquema para la presentación de la audiencia pública, el cual quedó así:

1. Nombre de los Ediles y mesa directiva vigencia 2.020.
2. Actividades JAL.
3. Las solicitudes como Corporación a los diferentes sectores, en cuanto a:  
obras públicas, comercio, movilidad y transporte, control urbano, medio ambiente, seguridad y convivencia.
4. Los presidentes de las comisiones rendirán cuentas.
  - Comisión Permanente del Plan o Presupuesto.
  - Comisión permanente de educación, cultura, salud y servicios públicos.
  - Comisión Permanente De Recreación y Deportes.
  - Comisión Permanente de Participación Ciudadana y Desarrollo Comunitario.

Siendo las 5:20 pm se da por terminada la reunión.

Para constancia se firma a los 22 días del mes de febrero del 2021.


Presidente

Secretaría

-----  
*Edificio Centro Desarrollo Comunitario (CEDECO 7), calle 20 N°15-25  
Armenia-Quindío*



# EVIDENCIA PUBLICACIÓN DE LA ETAPA DE APRESTAMIENTO, DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2.020 FACEBOOK COMUNA SIETE



## Junta Administradora Local Comuna Siete "el Cafetero" Armenia

@juntaadministradoralocalcomunasietaarmenia · Organización gubernamental




✎ Editar "Más información"

---

Inicio Opiniones Más ▾

Promocionar Ver como visitante 🔍 ☰

### Herramientas empresariales de Facebook gratuitas

-  **Vender tus productos**  
Da a conocer tus productos a millones de clientes potenciales en...
-  **Agregar reservas de citas**  
Mostrar tus servicios y disponibilidad para que las person...
-  **Mostrar tu menú**  
Permite que las personas exploren tu menú más fácilmente y hagan...

### Estadísticas Ver todo

Últimos 28 días: 21 de ene - 17 de feb ▾

Personas alcanzadas **11** ▲267%


Interacciones con las publicaciones **0**

Me gusta de la página **0** ▼100%



### Haz que tu página sea todo un éxito




Termina de configurar tu página para que las personas en Facebook sepan que tu negocio es confiable.


12 de 13 pasos completados



Crear publicación

 Foto/video  Recibir mensajes

Crear  En vivo  Evento  Oferta ...



Junta Administradora Local Comuna Siete "el Cafetero" Armenia agregó 2 fotos nuevas de 11 de febrero a las 02:00.

11 de febrero a las 02:00 · 🌐 · 🌐

Etapa de Aprestamiento, Rendición de Cuentas vigencia 2.020 de la JAL comuna 7.

...

Junta Administradora Local Comuna Siete "El cafetero" Armenia-Quindío

PROGRAMA Y/O PLAN DE ACCIÓN CONSOLIDADO DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2.020	ACTIVIDAD	FECHA DE INICIO	FECHA FINALIZADA
Ejecución del proceso de rendición de cuentas	Ejecución del proceso de rendición de cuentas	10 Febrero del 2.021	10 Febrero del 2.021
Ejecución del Informe de Rendición de Cuentas	Ejecución del Informe de Rendición de Cuentas	10 Febrero del 2.021	10 Febrero del 2.021
Ejecución del Informe de Rendición de Cuentas en la Página Web	Ejecución del Informe de Rendición de Cuentas en la Página Web	08 Febrero del 2.021	22 Febrero del 2.021
Ejecución del Informe de Rendición de Cuentas en la Página Web	Ejecución del Informe de Rendición de Cuentas en la Página Web	23 Febrero del 2.021	23 Febrero del 2.021
Ejecución del Informe de Rendición de Cuentas en la Página Web	Ejecución del Informe de Rendición de Cuentas en la Página Web	08 Marzo del 2.021	08 Marzo del 2.021
Ejecución del Informe de Rendición de Cuentas en la Página Web	Ejecución del Informe de Rendición de Cuentas en la Página Web	23 Febrero del 2.021	23 Febrero del 2.021
Ejecución del Informe de Rendición de Cuentas en la Página Web	Ejecución del Informe de Rendición de Cuentas en la Página Web	23 Febrero del 2.021	24 Marzo del 2.021
Ejecución del Informe de Rendición de Cuentas en la Página Web	Ejecución del Informe de Rendición de Cuentas en la Página Web	24 Marzo del 2.021	24 Marzo del 2.021
Ejecución del Informe de Rendición de Cuentas en la Página Web	Ejecución del Informe de Rendición de Cuentas en la Página Web	26 Marzo del 2.021	26 Marzo del 2.021

