



Nit: 890000464-3

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION

Subdirección

### AVISO DE NOTIFICACIÓN

En virtud que se desconoce la dirección o teléfono donde pueda ser entregada a la peticionaria la respuesta de la solicitud escrita, se procede de conformidad con el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo contencioso a notificar por aviso del mismo así:

**Nombre del peticionario:** María Mercedes Moreno Mediana

**Fecha de Aviso:** 25 de Marzo de 2021

**Fecha del Oficio:** 15 de Marzo de 2021

**Autoridad Que expide el acto administrativo:** Sub-Dirección del Departamento Administrativo de Planeación municipal

**Recursos y plazo:** no procede ningún recurso

### CONSTANCIA DE FIJACION:

Se fija el presente aviso de notificación en lugar visible de esta entidad y se publica en la página web de la Alcaldía de Armenia, hoy 25 de marzo de dos mil veintiuno (2021) siendo las 10:00 de la mañana.

Por el termino de cinco (5) días hábiles.

**Andrés Pareja Gallo**  
Sub-Director

Departamento Administrativo de Planeación Municipal

Proyecto y Elaboro: Cristian Camilo Torres – Abogado Contratista  
Reviso: Luz Elena Valencia Ángel Abogado -Contratista  
Aprobó: José F Hernández Abogada- Contratista

Cr. 16 No.15-28, Armenia Q – CAM Piso 1, C. P. 630004  
Tel-(6) 741 71 00 Ext. 804, Línea 018000 189264  
sistemadegestion@armenia.gov.co



SC 7319 - 1  
CO 962319 - 1  
R-AM-SGI-001 V5 13/01/2020

Cra. 16 n°15-28 Armenia Q – CAM Piso 3, C. P. 63000 -  
Tel-(6) 7417100 Ext.310, Línea 018000 189264  
planeacion@armenia.gov.co



DP-POT1352

Armenia, 15 Marzo de 2021

Señora  
 MARIA MERCEDES MORENO MEDINA.  
 Ciudadela Simón Bolívar Frente a MZ 38 (Polideportivo)  
 Armenia Quindío.

*(No hay una fecha en el documento.)*

*(No está clara la nomenclatura del Predio.)*

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Cordial saludo,

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, en LO 5 LO COMUNAL 2 ET II URB CIUADAELA SIMON BOLIVAR Identificado con ficha catastral N°010111160006000 presenta las siguientes características:

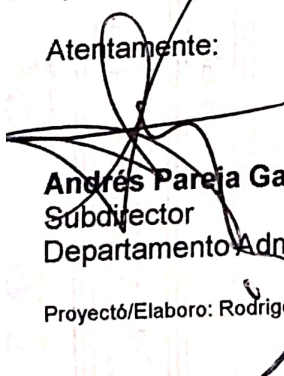
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		como se evidencia en el plano anexoado
Se encuentra en zona rural		X	como se evidencia en el plano anexoado
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	como se evidencia en el plano anexoado
Se encuentra en zona de riesgo mitigable		X	como se evidencia en el plano anexoado
Está en suelo de protección ambiental		X	como se evidencia en el plano anexoado
Es un bien fiscal o público		X	Según la base catastral el predio pertenece a Fiduciaria la Previsora

Predio de mayor extensión identificado con ficha catastral N° 010703300001000 y matrícula Inmobiliario N°280-159121, LO 5 LO COMUNAL 2 ET II URB CIUADAELA SIMON BOLIVAR NO está en zona de riesgo cualitativo alto, NO está en suelo de protección ambiental y NO se encuentra en zona de riesgo mitigable.

El presente concepto no otorga titularidad, la misma deberá ser verificada en el certificado de libertad y tradición.

Nota: La presente respuesta se expide en los términos del Artículo 28 del código del procedimiento y de lo contencioso Administrativo. "salvo disposición legal en contrario los conceptos emitidos por las autoridades como respuestas a peticiones realizadas en ejercicio del derecho a formular consultas no serán de obligatorio cumplimiento o ejecución".

Atentamente:



**Andrés Pareja Gallo**  
 Subdirector  
 Departamento Administrativo de Planeación

Proyectó/Elaboro: Rodrigo Restrepo H. Profesional Universitario.



SC 7119-1 GO 867319-1  
 R-AM-SGI-001 V5 13/01/2020



TIC

### AVISO DE NOTIFICACIÓN

En virtud que se desconoce la dirección o teléfono donde pueda ser entregada a la peticionaria la respuesta de la solicitud escrita, se procede de conformidad con el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo contencioso a notificar por aviso del mismo así:

**Nombre del peticionario:** María Mercedes Moreno Mediana

**Fecha de Aviso:** 25 de Marzo de 2021

**Fecha del Oficio:** 15 de Marzo de 2021

**Autoridad Que expide el acto administrativo:** Sub-Dirección del Departamento Administrativo de Planeación municipal

**Recursos y plazo:** no procede ningún recurso

### CONSTANCIA DE FIJACION:

Se fija el presente aviso de notificación en lugar visible de esta entidad y se publica en la página web de la Alcaldía de Armenia, hoy 25 de marzo de dos mil veintiuno (2021) siendo las 10:00 de la mañana.

Por el termino de cinco (5) días hábiles.

**Andrés Pareja Gallo**

Sub-Director

Departamento Administrativo de Planeación Municipal

Proyecto y Elaboro: Cristian Camilo Torres – Abogado Contratista

Reviso: Luz Elena Valencia Ángel Abogado -Contratista

Aprobó: José F Hernández Abogada- Contratista



DP-POT1352

Armenia, 15 Marzo de 2021

Señora  
MARIA MERCEDES MORENO MEDINA.  
Ciudadela Simón Bolívar Frente a MZ 38 (Polideportivo)  
Armenia Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Cordial saludo,

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, en LO 5 LO COMUNAL 2 ET II URB CIUADDELA SIMON BOLIVAR Identificado con ficha catastral N°010111160006000 presenta las siguientes características:

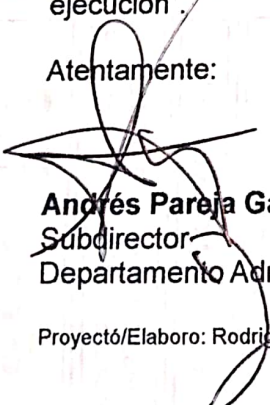
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		como se evidencia en el plano anexoado
Se encuentra en zona rural		X	como se evidencia en el plano anexoado
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	como se evidencia en el plano anexoado
Se encuentra en zona de riesgo mitigable		X	como se evidencia en el plano anexoado
Está en suelo de protección ambiental		X	como se evidencia en el plano anexoado
Es un bien fiscal o público		X	Según la base catastral el predio pertenece a Fiduciaria la Previsora

Predio de mayor extensión identificado con ficha catastral N° 010703300001000 y matricula Inmobiliario N°280-159121, LO 5 LO COMUNAL 2 ET II URB CIUADDELA SIMON BOLIVAR NO está en zona de riesgo cualitativo alto, NO está en suelo de protección ambiental y NO se encuentra en zona de riesgo mitigable.

El presente concepto no otorga titularidad, la misma deberá ser verificada en el certificado de libertad y tradición.

Nota: La presente respuesta se expide en los términos del Artículo 28 del código del procedimiento y de lo contencioso Administrativo. "salvo disposición legal en contrario los conceptos emitidos por las autoridades como respuestas a peticiones realizadas en ejercicio del derecho a formular consultas no serán de obligatorio cumplimiento o ejecución".

Atentamente:

  
**Andrés Pareja Gallo**  
Subdirector  
Departamento Administrativo de Planeación

Proyectó/Elaboro: Rodrigo Restrepo H. Profesional Universitario.

**CONCEPTO DE RIESGO CON BASE EN EL SIG  
(SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA)**

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso 3. Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-SUB-012

Fecha: 22/04/2013

Versión 004

Página 1 de 1

DP-POT-CAR-0090

Armenia, 20 Febrero de 2020

Señora

MARIA MERCEDES MORENO MEDINA.

Ciudadela Simón Bolívar Frente a MZ 38 (Polideportivo)

Armenia Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Cordial saludo,

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, en LO 5 LO COMUNAL 2 ET II URB CIUDADELA SIMON BOLIVAR Identificado con ficha catastral N° presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	como se evidencia en el plano anexoado No01-02-0141
Se encuentra en zona de riesgo mitigable		X	como se evidencia en el plano anexoado No01-02-0141
Está en suelo de protección ambiental		X	como se evidencia en el plano anexoado No01-02-0141
Es un bien fiscal o público		X	Según la base catastral el predio pertenece a Fiduciaria la Previsora

Predio de mayor extensión identificado con ficha catastral N° 010111160006000 y matricula Inmobiliario N°280-159121, LO 5 LO COMUNAL 2 ET II URB CIUDADELA SIMON BOLIVAR SI está en zona de riesgo cualitativo alto, NO está en suelo de protección ambiental y NO se encuentra en zona de riesgo mitigable.

El presente concepto no otorga titularidad, la misma deberá ser verificada en el certificado de libertad y tradición.

Nota: La presente respuesta se expide en los términos del Artículo 28 del código del procedimiento y de lo contencioso Administrativo. "salvo disposición legal en contrario los conceptos emitidos por las autoridades como respuestas a peticiones realizadas en ejercicio del derecho a formular consultas no serán de obligatorio cumplimiento o ejecución".

Atentamente:

  
Andrés Fernando Almonacid López  
Subdirector  
Departamento Administrativo de Planeación

HACER  
DENUEVO